ДОГОВОР ДАРЕНИЯ

(Дарение земельного участка находящегося на территории Московской области)

Московская область, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, деревня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, двадцать первое марта две тысячи тринадцатого года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, пол: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина Российской Федерации: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий в интересах \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ года рождения, место рождения город \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт гражданина Российской Федерации серии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Даритель», с одной стороны,
и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, пол: \_\_\_\_\_\_, дата рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_ года, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_, зарегистрированная по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «Одаряемый» с другой стороны,
а все вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Даритель дарит, а Одаряемый принимает в дар:

2. На момент заключения настоящего Договора вышеуказанные Земельный участок никому не продан, не заложен, под арестом или запрещением не состоит, существующие ограничения (обременения) права не зарегистрированы.
По техническому состоянию Земельного участка стороны претензий друг к другу не имеют.
3. В соответствии с законодательством Российской Федерации передача Земельного участка в дар является безвозмездной и не может служить основанием для встречной передачи имущества, права, или иного встречного исполнения.
4. Передача Земельного участка в дар в соответствии с настоящим Договором производится путем вручения Одаряемому правоустанавливающих Документов на Земельные участки, прошедших процедуру государственной регистрации.
5. Одаряемый приобретает право собственности на вышеуказанный Земельный участок с момента государственной регистрации настоящего Договора и перехода прав в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.
6. Стороны гарантируют, что данный Договор заключается между ними добровольно, сделка не является кабальной, отсутствует какое-либо давление или принуждение к его подписанию.
7. Даритель и Одаряемый подтверждают, что они в дееспособности не ограничены, под опекой и попечительством не состоят; по состоянию здоровья могут самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности, не страдают заболеваниями, препятствующими осознавать суть подписываемого Договора и обстоятельств его заключения.
8. Настоящий Договор содержит весь объем соглашений между сторонами, любые разногласия разрешаются путем письменного уведомления другой стороны о существе разногласий и составления документа в простой письменной форме об их разрешении, добровольно подписанного сторонами. При отсутствии согласия сторон споры по настоящему Договору разрешаются в судебном порядке. Во всем, что прямо не урегулировано данным Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
9. Расходы по заключению настоящего Договора несет Одаряемый.
10. Настоящий Договор и переход права собственности подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.
11. Настоящий Договор составлен на одном листе в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и передаются по одному экземпляру Дарителю и Одаряемому, один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

Подписи сторон:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_