**Гражданский кодекс РФ**

**Статья 273 ГК РФ - Переход права на земельный участок при отчуждении находящихся на нем зданий или сооружений**

При переходе права собственности на здание или сооружение, принадлежавшее собственнику земельного участка, на котором оно находится, к приобретателю здания или сооружения переходит право собственности на земельный участок, занятый зданием или сооружением и необходимый для его использования, если иное не предусмотрено законом.

Часть вторая утратила силу.